

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАРАЧАЕВО-ЧЕРКЕССКАЯ РЕСПУБЛИКА
МАЛОКАРАЧАЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
СОВЕТ КРАСНОКУРГАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

20.11.2014г.

с. Красный Курган

№ 14

Об установлении земельного налога

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации Совет Краснокурганского сельского поселения,

РЕШИЛ:

1. Определить налоговые ставки земельного налога (далее - налог), порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также устанавливающих налоговые льготы;

2. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости – в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

2.2. 0,3 процента от кадастровой стоимости – в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

2.3. 0,3 процента от кадастровой стоимости - в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2.4. 1,5 процента от кадастровой стоимости – в отношении всех остальных земель.

3. По истечении налогового периода, не позднее 01 февраля года, следующего за налоговым периодом, налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями представляют в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, налоговую декларацию по налогу.

4. Налог (авансовые платежи по налогу) подлежит уплате в следующем порядке и в сроки:

4.1. Налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным периодом, уплачивают авансовые платежи по налогу в налоговый орган по месту нахождения земельного участка как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по

состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.2. По истечении налогового периода, не позднее 15 февраля года, следующего за налоговым периодом, налогоплательщики-организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают в бюджет налог по итогам налогового периода, определяемый как разница между суммой исчисленного налога по декларации и уплаченных сумм авансовых платежей в течение налогового периода.

4.3. Налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают налог не позднее 01 ноября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

5. Налоговое уведомление налогоплательщикам – физическим лицам направляется налоговым органом не позднее 01 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Налоговые льготы на территории сельского поселения предоставляются в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

7. Настоящее Решение опубликовать в средствах массовой информации и на официальном сайте Краснокурганского сельского поселения по адресу: www.krasnykurgan.ru.

8. Решение Совета Краснокурганского сельского поселения от 28.12.2012г. №26 признать утратившим силу.

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Краснокурганского
сельского поселения**

Н-М.О. Лайпанов